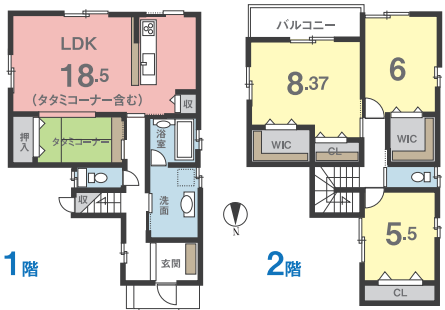


山越  
4丁目

# ウォークインクローゼットが2ヶ所♪ 収納充実なオール電化新築戸建



# 松山市3ヶ所同時 完全予約制見学会

2022  
1/15 sat ~ 2/13 sun  
10:00 ~ 17:00

エコキュート標準装備 | 駐車場2台可

土地 + 建物  
販売価格 **2,499** (税込) 万円

【土地】99.73㎡(30.16坪) 【建物】107.43㎡(32.49坪)

2,499万円借入の場合 **頭金0円** **ボーナス払い無し**

35年返済、愛媛銀行当初10年固定0.64%の場合(保証料別途)

月々返済例 **66,428円** (税込) 年取目安 **300万円** 以上

〈概要〉●所在地/松山市山越4丁目712番15 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60%  
●容積率/160% ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●現況/完成済 ●築年月/2021年6月  
●設備/上水道、電気、浄化槽 ●構造/木造2階建 ●間取り/4LDK ●交通/伊予鉄姫原バス停  
徒歩約4分 ●引渡/相談 ●校区/姫山小・勝山中 ●駐車/2台 ●取引態様/媒介

※外構工事・照明器具・レースカーテン込  
※上水道負担金・浄化槽申請費用・その他諸費用別途要  
※詳細は営業担当にご確認ください

近日公開!

山越1丁目  
2区画分譲地

※詳しくはお問い合わせください

ご予約の上アンケートに  
お答えいただいた方に  
**QUOカード**  
**2,000円分プレゼント**  
※初めてののお問い合わせの方に限ります。

■新型コロナウイルス対策中 安心してご来場いただけるよう右記の点を気をつけております。

- 予約制のご案内
- スタッフのマスク着用
- 手洗い・アルコール消毒
- 定期的な換気

お客様用にマスク・手指消毒もご用意しておりますので、安心してご来場ください。

松山市の売買・建築・リフォームも全部お任せ。取扱物件情報1463件 ※2021年12月15日現在

愛媛県知事(3)第5063号 愛媛県宅地建物取引業協会会員  
全国宅地建物取引業保証協会会員 四国地区不動産公正取引協議会加盟



SUMITAS 松山南店  
(株)アート不動産  
☎0120-964-305  
愛媛県松山市朝生田町7-1-23  
営業時間9:00~18:00 定休日 木曜日



SUMITAS 松山北店  
(株)アート不動産  
☎0120-764-306  
愛媛県松山市姫原3-8-34  
営業時間 9:00~18:00 定休日 水曜日

